

Concevoir

Montage et gestion contractuelle d'un réseau de chaleur urbain

Formation complémentaire aux formations techniques : phases d'études préalables et de montage contractuel des réseaux de chaleur

CONTENU

Introduction aux enjeux contractuels des RCU : la genèse d'un projet de création d'un réseau de chaleur

de la volonté politique à la mise en service du réseau, un parcours long et sinueux : identification des acteurs : élus porteurs du projet, identification des détracteurs / opposants, abonnés potentiels, organismes publics (département, région, ADEME, ANAH etc...) · Identification des énergies disponibles : lancement du schéma directeur des énergies suivant la logique EnR'Choix · Etude de faisabilité et choix du modèle contractuel · Lancement de la consultation · Offre initiale, offre intermédiaire, offre finale, la mise en concurrence ça se travaille ! · Le choix de l'opérateur et la notification (en DSP) · Commercialisation : atteindre voire dépasser les objectifs du contrat · Lancement des travaux : on ne fait pas d'omelette sans casser des oeufs, la communication : un levier essentiel pour minimiser les nuisances aux riverains / commerçants · Mise en service · la décision de création d'un RCU : choisir le modèle juridique adapté au contexte local · procédure de création d'un RCU : les différences entre les typologies de contrats · évolution des modes de gestion des réseaux de chaleur et de froid 2005 – 2024 (données issues de l'enquête annuelle FEDENE

Les différentes typologies de contrats publics pour les utilities publiques

régie, DSP, Contrats d'exploitation : exemples dans le transport, la mobilité, les services publics (autoroutes, stationnement, équipements publics (piscines), distribution d'eau). Le nerf de la guerre : qui finance, qui exploite, qui paye quoi ? · principes généraux sur les enjeux contractuels en réseaux urbains : les risques et périls, l'égalité de traitement des usagers, le P1, la commercialisation, les clauses de revoyure · applications aux réseaux de chaleur et de froid la régie · la délégation de service public · le réseau privé · le contrat d'exploitation · cas particulier des SAS EnR · temporalité des contrats RCU : la prise d'effet, le « run », la préparation de la fin de contrat, le renouvellement du contrat

Le pilotage contractuel

droits · obligations

Revue contractuelle : pourquoi faut-il connaître son contrat par coeur ?

cohérence entre contrat délégant / délégataire et règlement du service · adaptation du contrat à la réalité opérationnelle : formules de révisions, intégration de nouvelles contraintes / opportunités réglementaires · réponse aux enjeux du territoire et réunions annuelles délégant / délégataire

Avenants aux contrats

un avenant au contrat est une discussion bi voire tripartite (délégant / délégataire / AMO) · évolution(s) réglementaire(s) · modification du périmètre initial du contrat · extensions de réseaux, verdissement, interconnexions, PPA : des outils contractuels au service du développement des réseaux

PUBLIC VISÉ

Institutionnels, Bureaux d'études AMO / MOE, directeurs d'agence, responsables d'exploitation

PRÉREQUIS

Aucun

ACCESSIBILITÉ

Les locaux de Genas (69) sont accessibles aux personnes à mobilité réduite. Toute situation de handicap doit être signalée à l'inscription afin d'adapter le déroulé et les supports. Référent handicap : Guillaume Gautier — 06 62 90 72 79.



DURÉE

1 jour — 7 heures

EFFECTIF

3 à 10 participants

MODALITÉ

Présentiel — Intra

MOYENS PÉDAGOGIQUES

Séance de formation en salle, Étude de cas, Outils numériques et vidéos.

SUIVI ET ÉVALUATION

QCM en fin de formation

INDICATEURS

Satisfaction des stagiaires : 5/5

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie d'action suivante : actions de formation. Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 84691980869.